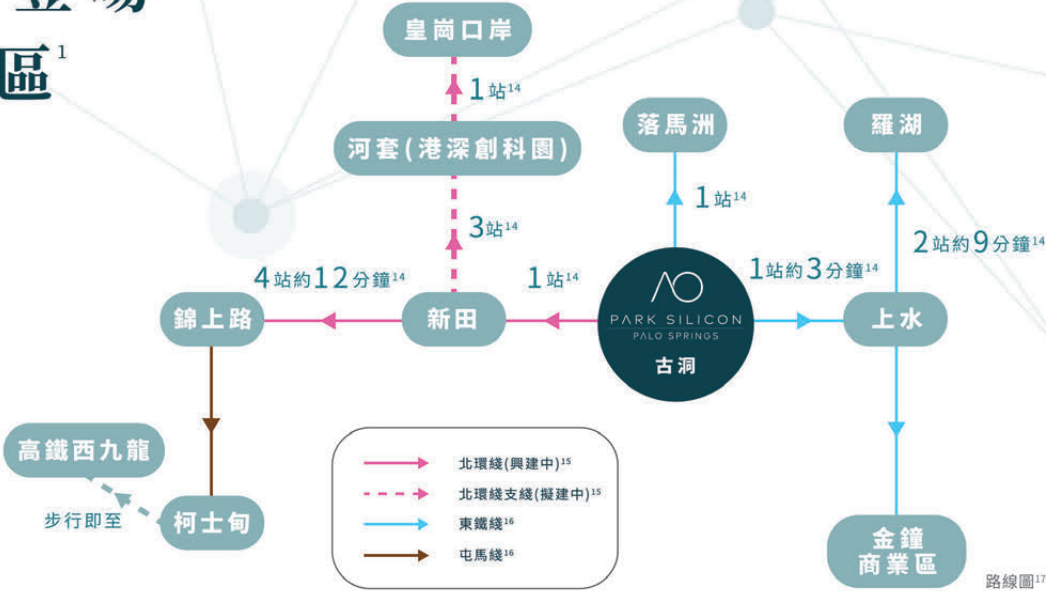


緊連 **5** 大口岸⁵

- 靈感自矜谷Palo Alto創科社區，打造香港首個高端科技人才生活圈，盡顯尊尚格調
- 傲踞港版矜谷核心，坐擁北部都會區「創科金三角」⁷ 樞紐，鄰近河套區港深創科園、新田科技城(擬建中)⁸，盡攬世界級科研優勢
- 約2分鐘步行直達未來古洞站¹⁸，未來北環綫²、東鐵綫交匯樞紐，貫通「南金融北創科」¹及五大頂尖學府¹³，人才流動無縫對接
- 坐擁「港深一環」⁷ 的核心地理位置，成為引領未來新經濟的「創科中環」⁷
- 政府擬建項目包括政府聯用綜合大樓及辦公室^{19,20}、市鎮廣場²¹、購物步行街²¹、學校²²及街市²¹等，建構未來政府商業圈
- 全港首創Wi-Fi 7及5G全面覆蓋會所¹¹及公共空間，更已預留配套及空間支援未來無人機配送及自動駕駛服務¹²
- 1至3房靈活布局，全設三合一露台；2房及3房設明火開放式廚房，全部廁廚單位全面配置明火煮食¹⁰，滿足不同烹飪需要



WHEELOCK
PROPERTIES
會德豐地產